

REFUNDIDO FINAL
PLAN PARCIAL

SECTOR 31 B
"CAMPO ESCOLAPIOS"
DE SUELO URBANIZABLE
DELIMITADO
DEL PGOU DE BARBASTRO

PROMOTOR
ASOCIACION DE PROPIETARIOS DEL AREA 31 B "CAMPO ESCOLAPIOS"

ARQUITECTO
SALVADOR RAMBLA BIELSA

ABOGADO
EDUARDO J. URRALBURU ARTOLA

RED VIARIA

0.2

ESCALA 1/500 DE 11
BARBASTRO-PAMPLONA JUNIO 2.012 001/09

SISTEMA LOCAL DE VIARIO Y APARCAMIENTOS

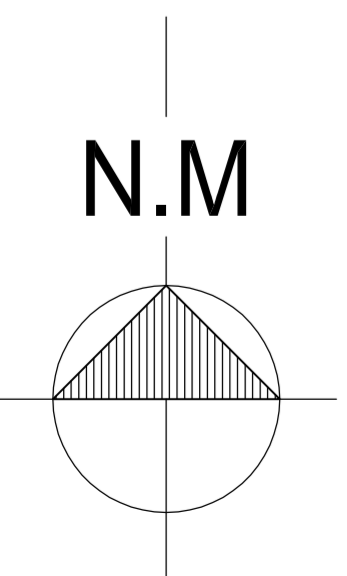
VI.1	=	3.921,79 m2.
VI.2	=	3.477,17 m2.
VIA DE SERVICIO	=	10.347,53 m2.
AVDA. ERNEST LLUCH	=	1.002,57 m2.
SUPERFICIE TOTAL	=	18.749,06 m2.

RESERVA MINIMA PLAZAS DE APARCAMIENTO

54.150,00 m2L. RESIDENCIAL / 30 m2L. Hab.	=	1.805 Hab.
1.805 Hab. / 3 Hab. APARCAMIENTO	=	602 PLAZAS
+ 20 % / 602 APARCAMIENTOS	=	121 PLAZAS
RESERVA TOTAL PLAZAS DE APARCAMIENTO	=	723 PLAZAS
PLAZAS DE APARCAMIENTO EN PLANTA SOTANO	=	499 PLAZAS
PLAZAS DE APARCAMIENTO EN LA RED VIARIA	=	224 PLAZAS

RESERVA PLAZAS DE APARCAMIENTO PROYECTADAS

PLANTA SOTANO PARCELAS EDIFICABLES	=	499 PLAZAS
RED VIARIA	=	192 PLAZAS
RED VIARIA - PLAZAS PERSONAS MOVILIDAD REDUCIDA	=	34 PLAZAS
RESERVA TOTAL DE PLAZAS DE APARCAMIENTO	=	725 PLAZAS



LINEA DE AFECCION

FRANJA PROLONGACION VIA DE SERVICIO

ARISTA DE LA CALZADA
LINEA LIMITE DE EDIFICACION

ARISTA EXTERIOR DE LA EXPLANACION
LINEA DE DOMINIO PUBLICO
LINEA DE SERVIDUMBRE

CARRERA N-240

CARRIL DE ACCELERACION

PLAZA DE TOROS

COMPLEJO DE SAN JULIAN Y SANTA LUCIA

MUSEO DEL VINO

AREA 31A "LA MILLERA"

SUPERMERCADO

CALLE LA MILLERA

APARCAMIENTO

CALLE ANETO

AVENIDA ERNEST LLUCH

FRANJA AVENIDA ERNEST LLUCH

AVENIDA ERNEST LLUCH

AREA 26
"PROLONGACION AVDA. DE LA MERCED"

AREA 30
"SEMINARIO"

DE-Dp

DE-Dc

R-D2.2

R-D2.8

DVS

R-D2.1

DV-PA-2

R-D2.4

DV-PA-4

R-D2.6

R-D2.3

SUZ-D

DE-PA

T.1
R-D2.9

SG-VI

DV-PA.1

R-D2.7

DV-AJ.1

R-D2.5

R-D2.1

R-D2.2

R-D2.3

R-D2.4

R-D2.5

R-D2.6

R-D2.7

R-D2.8

R-D2.9