



3.3 ESTUDIO DE DETALLE

PLANTA BAJA 1P x 530,09 m2	= 530,09 m2.
PLANTAS ALZADAS. 4P x 530,09 m2	= 2.120,36 m2.
PLANTA ATICO 1P x 317,73 m2	= 317,73 m2.
SUPERFICIE EDIFICABLE TOTAL	= 2.968,18 m2. (SIN INCLUIR VUELOS)
PLANTA SOTANO 1P x 697,18 m2	= 697,18 m2.

3.4 TERRENOS DE CESION

RED VIARIA

VIAL DE NUEVA APERTURA DE 8,00 m DE ANCHO	= 173,77 m2.
AMPLIACION DEL PASEO PEATONAL DEL RIO VERO	= 92,17 m2.

ESPACIO LIBRE PUBLICO

ESPACIO LIBRE PUBLICO RC 24778-07	= 186,25 m2.
-----------------------------------	--------------

SUPERFICIE TOTAL TERRENOS DE CESION = 452,19 m2.

APROVECHAMIENTO MEDIO UE. 2.970,74 m2. / 1.573,62 m2s. = 1,888 m2 / m2s.

..... UNIDAD DE EJECUCION

REFUNDIDO ESTUDIO DE DETALLE:
UNIDAD DE EJECUCION "AVDA. ESTACION" DEL PGOU DE BARBASTRO



DILIGENCIA.- para hacer constar que la presente documentación fue aprobada definitivamente por el pleno del Ayuntamiento de BARBASTRO en sesión de 26-1-2010
Barbastro, Febrero 2010
El Secretario General.

PROMOTORES:
TEYCODI, S.A.
ESHORVISA, S.A.

ARQUITECTO:
SALVADOR RAMBLA BIELSA

EDIFICACION PGOU TERRENOS DE CESION 4